

# ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZÁVIŠIC

## B.2. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 1. 2026
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 1986 - INTRAVILÁN
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3 ÚP ZÁVIŠIC
		TRANSFORMAČNÍ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3 ÚP ZÁVIŠIC
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3 ÚP ZÁVIŠIC
		VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		HRANICE BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTEK - BPEJ
6.24.11-III		KÓD BPEJ
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE II. TŘÍDĚ OCHRANY
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE IV. TŘÍDĚ OCHRANY
		ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY VE IV. TŘÍDĚ OCHRANY
		NEZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		ODVODNĚNÉ POZEMKY

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 716
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC ZÁVIŠICE	DATUM:	2026